

PKP SA Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami we Wrocławiu  
ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław  
Wydział Sprzedaży we Wrocławiu  
tel. +48 71 717 33 84  
fax. +48 71 717 54 09  
e-mail: [sekretariat.knwr@pkp.pl](mailto:sekretariat.knwr@pkp.pl)

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCŁAWIU**  
**UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**  
**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:**

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. 68,60 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej pow. 18,70 m<sup>2</sup> położonego w Zebrzydowej 272 (powiat bolesławiecki, gmina Nowogrodziec, jednostka ewidencyjna: Nowogrodziec- obszar wiejski) oraz udziału 455/10 000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 659/7 AM- 1, obręb 0012, Zebrzydowa, o pow. 10666 m<sup>2</sup>. Przedmiot przetargu można oglądać w dniu 22.11.2018 r., w godz. 11:00-11:30 po uprzednim uzgodnieniu z ogłaszającym, tel. 603-285-364.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 64 500,00 zł netto**

**Wadium: 6 450,00 zł**

**Postąpienie: 700,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się w dniu 07.12.2018 r. o godz. 11:00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: 1011/KNO/817/2018 w terminie do dnia 04.12.2018 r.

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację, zaliczane zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkpsa.pl](http://www.pkpsa.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży Nieruchomości we Wrocławiu, tel. 71-717-53-80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.