

STATUT SOŁECTWA

ROZDZIAŁ I

NAZWA I TEREN DZIAŁANIA

§ 1

1. Ogół mieszkańców wsi Czerna stanowi Samorząd Mieszkańców sołectwa.
2. Nazwa Samorządu Mieszkańców Wsi brzmi:

Sołectwo Czerna

§ 2

1. Sołectwo Czerna jest jednostką pomocniczą Gminy, której mieszkańcy wspólnie z innymi sołectwami i miastem Nowogrodziec tworzą wspólnotę samorządową Gminy i Miasta Nowogrodziec.
2. Samorząd Mieszkańców Sołectwa Czerna działa na podstawie:
 - a) przepisów prawa, a w szczególności ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.),
 - b) postanowień Statutu Gminy i Miasta Nowogrodziec i niniejszego statutu.

§ 3

Terenem działania sołectwa jest wieś Czerna w istniejących dotychczas granicach administracyjnych.

ROZDZIAŁ II

ORGANIZACJA I ZAKRES DZIAŁANIA SOŁECTWA

§ 4

1. Organami sołectwa są:
 - 1) Zebranie Wiejskie,
 - 2) Sołtys.
2. Zebranie Wiejskie może powołać stałe lub doraźne organy samorządowe sołectwa, a w tym komisję rewizyjną i inne, przy jednoczesnym określeniu przedmiotu ich działania.
3. Kadencja Sołtysa, Rady Sołeckiej i innych organów powołanych przez Zebranie Wiejskie trwa 4 lata z tym, że kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej upływa w dniu dokonania wyboru nowego Sołtysa i Rady Sołeckiej, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Wyboru organów sołectwa dokonuje się najpóźniej w terminie 3 miesięcy od gminnych wyborów samorządowych.

§ 5

1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym w sołectwie.
2. Prawo głosu mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze.
3. Bez prawa głosu w Zebraniu Wiejskim mogą brać udział osoby fizyczne, a także przez swych przedstawicieli osoby prawne lub instytucje, których mienie znajduje się na terenie sołectwa lub których działalność jest na tym terenie prowadzona.
4. Udział w Zebraniu Wiejskim mieszkańcy sołectwa potwierdzają na liście obecności własnoręcznym podpisem.

§ 6

Sołtys jest organem wykonawczym.

§ 7

Rada Sołecka wspomaga działanie Sołtysa i jest dla niego organem opiniodawczo – doradczym.

§ 8

1. Zebranie Wiejskie wybiera Zastępcę Sołtysa.
2. Pod nieobecność Sołtysa jego zadania wykonuje Zastępca Sołtysa.

§ 9

1. Do zadań Samorządu Mieszkańców Sołectwa Czerna należy:
 - 1) udział w rozpatrywaniu spraw socjalno – bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu, wypoczynku i innych związanych z miejscem zamieszkania,
 - 2) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 3) organizowanie wspólnych prac na rzecz sołectwa,
 - 4) tworzenie samopomocy społecznej,
 - 5) sprawowanie kontroli społecznej nad działalnością jednostek korzystających z mienia sołeckiego.
2. Rada Miejska w Nowogrodźcu może powierzyć sołectwu zarządzanie i korzystanie ze składnika mienia komunalnego.

§ 10

Zadania określone w § 9 Statutu Samorządu Mieszkańców Sołectwa realizuje w szczególności poprzez:

- 1) podejmowanie uchwał w sprawach sołectwa w ramach przyznanych kompetencji,
- 2) opiniowanie spraw należących do zakresu działania sołectwa,
- 3) współuczestnictwo w organizowaniu i przeprowadzaniu przez Radę Miejską w Nowogrodźcu konsultacji społecznej projektów uchwał Rady Miejskiej w Nowogrodźcu w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców sołectwa,

- 4) występowanie z wnioskami do Rady Miejskiej w Nowogrodźcu o rozpatrzenie spraw, których załatwianie wykracza poza możliwości mieszkańców sołectwa,
- 5) współpracę z radnymi z terenu sołectwa w zakresie organizacji spotkań z wyborcami, dyżurów radnych oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectwa,
- 6) ustalanie zadań dla Sołtysa.

§ 11

1. Zebranie Wiejskie wyraża opinie Sołectwa:
 - a) w sprawach przedstawionych przez Radę Miejską w Nowogrodźcu,
 - b) w sprawach przedstawionych przez Burmistrza Nowogrodźca,
 - c) według jego uznania wymagających zajęcia stanowiska Sołectwa.
2. Zebranie Wiejskie nadto:
 - 1) wybiera organy sołectwa,
 - 2) decyduje o korzystaniu z mienia komunalnego przekazanego przez gminę,
 - 3) uchwała plan rzeczowo – finansowy wskazany w § 37 ust. 2 statutu,
 - 4) uchwała cele i warunki współpracy z organami samorządowymi, stowarzyszeniami branżowymi rolników i innymi organizacjami wiejskimi i instytucjami prowadzącymi działalność na wsi.

§ 12

1. Uchwały, wnioski i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Nowogrodźca.
2. Burmistrz Nowogrodźca w zależności od charakteru sprawy załatwia ją we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia przez Radę Miejską w Nowogrodźcu.
3. O sposobie załatwienia spraw informuje się sołtysa na piśmie.

§ 13

1. Nadzór nad działalnością sołectwa sprawuje Rada Miejska w Nowogrodźcu, a w jej imieniu na bieżąco Burmistrz Nowogrodźca.
2. Nadzór nad działalnością sołectwa uwzględnia głównie kryterium zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 14

1. Samorząd Mieszkańców Sołectwa może uczestniczyć w postępowaniu administracyjnym na zasadach ustalonych w kodeksie postępowania administracyjnego dla organizacji społecznych, a w szczególności może:
 - 1) wnieść o wszczęcie postępowania w sprawach dotyczących mieszkańców gminy lub instytucji i zakładów oddziałujących niekorzystnie na sołectwo,
 - 2) żądać dopuszczenia na prawach strony do udziału w postępowaniu, jeżeli jest to uzasadnione celami statutowymi sołectwa i przemawia za tym interes mieszkańców sołectwa.
2. Upoważnienia wymienione w ust. 1 realizuje Sołtys lub inna osoba, której on udzielił pełnomocnictwa.

§ 15

1. Samorząd Mieszkańców Sołectwa ma zdolność sądową w sprawach należących do jego właściwości z mocy ustawy lub statutu sołectwa.
2. Zdolność sądowa polega na prawie występowania przed sądem cywilnym jako strona (powód, pozwany) lub uczestnik postępowania.

§ 16

Do realizacji wspólnych przedsięwzięć sołectwo nawiązuje współpracę z innymi sołectwami i zawiera porozumienie określające zakres i sposób tej współpracy.

ROZDZIAŁ III

SOŁTYS I RADA SOŁECKA

§ 17

1. Mieszkańcy wybierają ze swojego grona Sołtysa i radę sołecką.
2. Wybór na nową kadencję odbywa się na Zebraniu Wiejskim zwołanym uchwałą Rady Miejskiej w Nowogrodźcu.
3. Pełnienie funkcji Sołtysa jest nie odpłatne. Za wykonywaną pracę Sołtys jednak otrzymuje:
 - 1) prowizję – za inkaso podatków i opłat, płatne ze środków budżetowych w wysokości ustalonej przez Radę Miejską w Nowogrodźcu, chyba, że inkaso powierzono innej osobie,
 - 2) należności za wykonywanie innych czynności, które określają odrębne przepisy.

§ 18

1. Do podstawowych obowiązków Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) zwoływanie zebrań wiejskich i posiedzeń rady sołeckiej,
 - 2) przewodniczenie zebraniom wiejskim i posiedzeniom rady sołeckiej,
 - 3) wykonywanie uchwał zebrania wiejskiego,
 - 4) wpływanie na wykorzystanie aktywności mieszkańców sołectwa służącej poprawie warunków życia w sołectwie,
 - 5) reprezentowanie mieszkańców sołectwa wobec Rady Miejskiej w Nowogrodźcu,
 - 6) uczestniczenie w naradach i szkoleniach zwoływanych przez Burmistrza Nowogrodźca,
 - 7) przedstawianie Radzie Miejskiej w Nowogrodźcu sprawozdania ze swojej działalności.
2. Na zebraniach wiejskich Sołtys składa sprawozdanie z działalności swojej i rady sołeckiej pomiędzy zebraniem.
3. Sołtys spełniając swoje obowiązki korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 19

1. Sołtys obowiązany jest do udziału w sesjach Rady Miejskiej w Nowogrodźcu.
2. Na sesjach Rady Miejskiej i posiedzeniach zwoływanych przez Burmistrza Nowogrodźca Sołtysowi przysługuje prawo zabrania głosu.
3. Z tytułu udziału w pracach Rady Miejskiej w Nowogrodźcu Sołtys lub pod jego nieobecność Z-ca Sołtysa otrzymuje dietę na zasadach ustalonych przez tę Radę.

§ 20

1. Wykonując swoje obowiązki Sołtys współpracuje z radą sołecką.
2. Rada sołecka składa się z 3 – 7 członków, w tym Sołtysa i jego Zastępcy. Liczbę członków rady sołeckiej określa Zebranie Wiejskie dokonujące ich wyboru.
3. Posiedzenia rady sołeckiej odbywają się nie rzadziej niż raz na kwartał. Posiedzeniom rady sołeckiej przewodniczy Sołtys.
4. Kompetencje rady sołeckiej:
 - 1) wspomaganie Sołtysa w opracowaniu i przedkładaniu Zebraniu Wiejskiemu projektów uchwał w sprawach będących przedmiotem jego obrad,
 - 2) udział w opracowywaniu projektu pracy samorządu wiejskiego,
 - 3) występowanie wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów sołectwa i realizacji zadań samorządu wiejskiego,
 - 4) współpraca w zakresie wykonywania uchwał zebrania wiejskiego,
 - 5) wyrażanie opinii o funkcjonujących w sołectwie jednostkach obsługujących miejscową ludność,
 - 6) wnioskowanie do Sołtysa o udział samorządu mieszkańców wsi w postępowaniu administracyjnym,
 - 7) współdziałanie z właściwymi organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań.

§ 21

1. Zebranie Wiejskie może odwołać Sołtysa lub członków rady sołeckiej, którzy przed upływem kadencji utracili zaufanie mieszkańców sołectwa.
2. Burmistrz Nowogrodźca zawiesza Sołtysa w czynnościach gdy dopuścił się on przestępstwa (jeżeli jest ono oczywiste lub potwierdzone wyrokiem), występując jednocześnie do Zebrania Wiejskiego o jego odwołanie.
3. Burmistrz Nowogrodźca może zwrócić się z wnioskiem do Zebrania Wiejskiego o odwołanie Sołtysa.
4. Odwołanie nie może nastąpić bez wysłuchania odwoływanego.

ROZDZIAŁ IV

ZASADY I TRYB ZWOŁYWANIA ZEBRAŃ WIEJSKICH ORAZ WARUNKI WAŻNOŚCI UCHWAŁ

§ 22

Prawo udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy sołectwa.

§ 23

Zebranie Wiejskie zwołuje

- 1) Sołtys:
 - a) z własnej inicjatywy,
 - b) na żądanie co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania,
 - c) na wniosek Rady Miejskiej w Nowogrodźcu lub Burmistrza Nowogrodźca.
- 2) Burmistrz:
 - a) z własnej inicjatywy,
 - b) na żądanie co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania,
 - c) w warunkach wskazanych w § 21 ust. 2.

§ 24

1. Zebranie Wiejskie odbywa się w miarę potrzeb, ale nie rzadziej niż dwa razy w roku.
2. Termin i miejsce Zebrania Wiejskiego Sołtys ogłasza na tablicy ogłoszeń w sołectwie, a nadto podaje do wiadomości jego mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie.
3. Zebranie wiejskie nie może się odbyć w terminie krótszym niż 7 dni od dnia ogłoszenia, przy czym dnia ogłoszenia i zebrania nie liczy się.
4. Zebranie Wiejskie zwoływane na wniosek mieszkańców, Rady Miejskiej w Nowogrodźcu lub Burmistrza Nowogrodźca winno odbyć się w terminie 7 dni chyba, że wnioskodawca proponuje późniejszy termin.

§ 25

1. Zebranie Wiejskie jest ważne gdy mieszkańcy sołectwa zostali o nim powiadomieni zgodnie z wymogami statutu i bierze w nim udział co najmniej 1/10 stałych mieszkańców sołectwa uprawnionych do głosowania przy wyborze organów samorządowych.
2. Jeżeli w wyznaczonym terminie w Zebraniu Wiejskim nie uczestniczy 1/10 stałych mieszkańców uprawnionych do głosowania, zwołujący Zebranie Wiejskie zarządza odbycie następnego zebrania po 30 minutach w tym samym dniu. Uchwały tego zebrania są ważne bez względu na liczbę osób biorących udział w zebraniu.
3. Zebranie Wiejskie otwiera i przewodniczy jego obradom Sołtys, a w razie jego nieobecności jego Zastępca. W przypadku nieobecności na zebraniu Sołtysa i jego Zastępcy w/w zebranie może prowadzić osoba wybrana przez to zebranie.
4. Porządek obrad ustala Zebranie Wiejskie po rozpatrzeniu projektu przedłożonego przez prowadzącego zebranie.

5. Obowiązkiem Sołtysa jest zapewnienie referentów spraw rozpatrywanych na zebraniu. W razie potrzeby Sołtys zwraca się do Burmistrza Nowogrodźca, który wyznacza pracowników Urzędu do referowania spraw na zebraniu.

§ 26

1. Uchwały Zebrania Wiejskiego są prawomocne gdy zostały podjęte zgodnie z wymogami Statutu Sołectwa, a w szczególności z § 22, 23, 24 i 25.
2. Uchwały i wnioski Zebrania Wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów (liczba głosów „za” musi być większa od liczby głosów „przeciw” przy odrzuceniu głosów „wstrzymujących się”).
3. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. W konkretnej sprawie zebranie może postanowić o tajności głosowania.
4. Z przebiegu zebrania sporządza się protokół, który podpisuje sołtys lub jego zastępca albo inna osoba prowadząca zebranie oraz protokolant.
5. Oryginał protokołu wraz z listą obecności własnoręcznie podpisaną przez biorących udział w zebraniu, podjęte uchwały i wnioski oraz opinie przekazuje sołtys Burmistrzowi w terminie 7 dni po odbyciu zebrania.
6. Burmistrz stwarza warunki do realizacji uchwał i wniosków, które zostały podjęte przy zachowaniu wymogów statutu sołectwa i są zgodne z obowiązującym prawem. W przeciwnym razie składa w ciągu 7 dni od dnia otrzymania uchwały sprzeciw do Rady Miejskiej w Nowogrodźcu. O swoim stanowisku do uchwał czy wniosków Burmistrz Nowogrodźca informuje sołtysa w terminie 30 dni od daty otrzymania pełnej dokumentacji z Zebrania Wiejskiego.
7. W przypadku odmowy realizacji uchwały lub wniosku Zebrania Wiejskiego a także braku informacji w ustalonym terminie, Samorząd Mieszkańców Sołectwa może wnieść sprzeciw do Rady Miejskiej gdy uzna, że zachowanie Burmistrza Nowogrodźca narusza istotne interesy mieszkańców sołectwa. Sprzeciw powinien zawierać opis sprawy i sprecyzowane zarzuty.
8. W razie nieprzestrzegania przez Samorząd Wiejski ust. 4 lub 5 Burmistrz Nowogrodźca powiadamia Przewodniczącego Rady.
9. Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowogrodźcu osobiście doprowadza do załatwienia sprawy wymienionej w § 26 ust. 8.

ROZDZIAŁ V

TRYB WYBORU SOŁTYSY I RADY SOŁECKIEJ

§ 27

1. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa, jego Zastępcy i rady sołeckiej zwołuje Rada Miejska w Nowogrodźcu. Określa czas i miejsce zebrania oraz wyznacza spośród radnych przewodniczącego zebrania wyborczego.
2. Uchwały Rady Miejskiej w Nowogrodźcu w kwestiach określonych w ust. 1 ogłasza się na tablicach ogłoszeń w sołectwach, a nadto podaje się do wiadomości jego mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie.
3. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 2 następuje co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania, przy czym nie liczy się dnia ogłoszenia i dnia zebrania.

4. Organizację zebrania wyborczego oraz jego obsługę zapewnia Burmistrz Nowogrodźca.

§ 28

1. Dla ważności wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej konieczna jest obecność na Zebraniu Wiejskim co najmniej 1/10 stałych mieszkańców sołectwa uprawnionych do głosowania w dniu zebrania.
2. Jeżeli zebranie przewidziane w ust. 1 nie doszło do skutku z powodu braku quorum, zebranie przeprowadza się w następnym terminie w tym samym dniu po upływie 30 minut od pierwszego terminu zebrania bez względu na liczbę osób uprawnionych do głosowania.
3. Liczbę stałych mieszkańców sołectwa uprawnionych do głosowania określa Burmistrz na dzień zebrania na podstawie dokumentacji ewidencji ludności i podaje na piśmie przewodniczącemu zebrania wyborczego.
4. Udział w zebraniu wyborczym mieszkańcy potwierdzają własnoręcznym podpisem na liście obecności.

§ 29

1. Zgłoszenia kandydatów przyjmuje przewodniczący zebrania wyborczego.
2. Przewodniczący zebrania wyborczego zapytuje kandydata o zgodę na kandydowanie.

§ 30

1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie od 3 do 5 osób, wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników zebrania. Jej członkiem nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
2. Komisja skrutacyjna:
 - 1) wpisuje nazwisko i imiona kandydatów na kartach do głosowania,
 - 2) przeprowadza głosowanie,
 - 3) ustala wyniki wyborów,
 - 4) sporządza protokół o wynikach wyborów,
 - 5) ogłasza na zebraniu wyniki wyborów
3. Protokół podpisuje przewodniczący zebrania oraz członkowie komisji skrutacyjnej.

§ 31

1. Wybory odbywają się przy nieograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania chyba, że zebranie postanowi ograniczyć liczbę kandydatów.
2. Wybory Sołtysa i jego Zastępcy odbywają się przed wyborem członków Rady Sołeckiej.

§ 32

Wyboru Sołtysa, jego Zastępcy i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.

§ 33

1. Głosowanie przeprowadza się przy użyciu kart do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miejskiej w Nowogrodźcu.
2. Na karcie do głosowania dokonuje się wyboru przez pozostawienie nie skreślonego nazwiska kandydata na Sołtysa lub jego Zastępcę, nazwisk swoich kandydatów na członków Rady Sołeckiej w ilości nie większej niż liczba członków rady pomniejszoną o Sołtysa i Zastępcę.
3. Nieważne są głosy na kartach:
 - 1) innych niż ustalone w ust. 1,
 - 2) przedartych lub z dopisanym nazwiskiem,
 - 3) na których nie dokonano skreśleń,
 - 4) na których pozostawiono więcej kandydatów niż miejsc do obsadzenia.
4. Postanowienie zawarte w ust. 3 pkt 3 nie dotyczy sytuacji gdy liczba kandydatów równa się liczbie osób wybieranych.
5. W przypadku nie dokonania wyboru pełnego składu Rady Sołeckiej w pierwszym głosowaniu osoby, które uzyskały większość głosów zostają członkami Rady Sołeckiej, a pozostali poza wybranymi biorą udział w kolejnym głosowaniu (aż do dokonania wyboru czyli do uzyskania składu Rady Sołeckiej w liczbie ustalonej przez Zebranie Wiejskie z Sołtysem i Zastępcą Sołtysa).
6. Za wybranego lub wybranych uważa się tych, którzy uzyskali największą liczbę głosów.

§ 34

1. W ciągu 14 dni od dnia wyborów Sołtysa, Zastępcy Sołtysa i Rady Sołeckiej wyborca może wnieść protest przeciwko ważności wyborów, jeżeli dopuszczono się naruszenia przepisów statutu.
2. Protest wnosi się na piśmie do Rady Miejskiej w Nowogrodźcu za pośrednictwem Burmistrza Nowogrodźca. Jeżeli protest nie zawiera wystarczającego udokumentowania zarzutów Burmistrz Nowogrodźca może wezwać osobę wnoszącą protest do uzupełnienia dokumentacji w ciągu 7 dni od dnia wniesienia protestu.
3. Rada Miejska w Nowogrodźcu może unieważnić wybory Sołtysa, Zastępcy Sołtysa i Rady Sołeckiej w sołectwie, w całości lub części, w razie stwierdzenia naruszenia prawa mającego wpływ na dokonany wybór.
4. Unieważniając wybory opisane w ust. 3 Rada Miejska w Nowogrodźcu określa w uchwale w jakim zakresie i od jakiej czynności należy rozpocząć nowe postępowanie wyborcze.
5. W razie unieważnienia wyborów Burmistrz Nowogrodźca zarządza w ciągu 14 dni od daty unieważnienia, ponowne wybory wymienione w ust. 3 przy uwzględnieniu treści uchwały, o której mowa w ust. 4.

§ 35

Wybory dla uzupełnienia składu Rady Sołeckiej lub po odwołaniu Rady Sołeckiej, wyboru nowego składu całej Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VI

GOSPODARKA FINANSOWA SOŁECTWA

§ 36

Sołectwo dysponuje środkami finansowymi wydzielonymi corocznie w budżecie gminy stosowną uchwałą Rady Miejskiej w Nowogrodźcu pochodzącymi w szczególności z:

- 1) czynszu za najem lokali oddanych przez gminę do korzystania sołectwa,
- 2) darowizn na rzecz samorządu sołectwa.

§ 37

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu. Zakres uprawnień do prowadzenia gospodarki finansowej sołectwa ustala się w ramach budżetu gminy.
2. Środki finansowe sołectwa pochodzące z budżetu gminy mogą być przeznaczone tylko na cele sołectwa określone w planie rzeczowo – finansowym sołectwa przyjętym w formie uchwały Zebrania Wiejskiego.
3. Zebranie Wiejskie upoważnia trzy osoby ze składu Rady Sołeckiej, a w tym Sołtysa do dysponowania środkami.
4. Podstawę do przekazania środków dla sołectwa wprost z budżetu gminy stanowi dowód poniesienia wydatków opisany i podpisany przez co najmniej dwie osoby w tym Sołtysa.
5. Na wniosek sołectwa przyznane mu w budżecie gminy środki przekazane będą na jego rachunek bankowy. Środkami tymi dysponować mogą osoby wymienione w ust. 4.

§ 38

1. W ramach posiadanych środków finansowych sołectwo może uczestniczyć w kosztach:
 - 1) utrzymania boisk sportowych,
 - 2) utrzymania świetlic,
 - 3) w innych uzasadnionych potrzebach wsi.

ROZDZIAŁ VII

ZASADY KORZYSTANIA Z MIENIA GMINNEGO PRZEZ SOŁECTWO

§ 39

1. Samorząd Mieszkańców Sołectwa korzysta z mienia gminnego przekazanego mu w tym celu przez Radę Miejską w Nowogrodźcu.
2. Samorząd sołecki może oddać w dzierżawę lub najem mienie gminne przekazane mu do korzystania.
3. Zebranie Wiejskie ma prawo ustalić zasady wynajmowania lub wydzierżawiania mienia przekazanego sołectwu do korzystania.
4. Sołtys wydzierżawia lub wynajmuje mienie, po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Sołeckiej.

5. Umowa w sprawie dzierżawy lub najmu mienia sołectkiego winna określać:
 - 1) strony umowy,
 - 2) cel na jaki będzie wydzierżawiona lub wynajęta nieruchomość lub jej część,
 - 3) wysokość czynszu i terminy jego wpłat,
 - 4) okres najmu lub dzierżawy,
 - 5) inne warunki stawiane najemcy lub dzierżawcy,
6. Umowy dzierżawy lub najmu w imieniu sołectwa zawiera Sołtys i jeden członek Rady Sołectkiej wyznaczony przez Zebranie Wiejskie.

§ 40

Sołtys prowadzi karty inwentaryzacyjne mienia przekazanego sołectwu do korzystania według wzoru ustalonego przez Burmistrza Nowogrodzka.

ROZDZIAŁ VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 41

1. Zmiany statutu sołectwa podlegają zatwierdzeniu przez Radę Miejską w Nowogrodzcu i mogą być dokonywane:
 - 1) na wniosek Zebrania Wiejskiego,
 - 2) z inicjatywy Rady Miejskiej w Nowogrodzcu.
2. Prawo interpretacji przepisów statutu sołectwa przysługuje tylko Radzie Miejskiej w Nowogrodzcu.

§ 42

Statut wchodzi w życie z dniem wskazanym w Uchwale nr XIII/115/03 Rady Gminy i Miasta Nowogrodziec z dnia 30 października 2003 r. w sprawie nadania statutów sołectwom gminy i miasta Nowogrodziec.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy i Miasta
Robert Marek Relich